



**LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA**

## **DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO**



Finansų ministerija, išnagrinėjusi Susisiekimo ministerijos kartu su 2018 m. lapkričio 28 d. raštu Nr. 2-14856 pateiktą išvados gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų projektui neturi.

Finansų ministerija, įvertinusi valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ (toliau – įmonė) 2018 m. birželio 30 d. finansinės atskaitomybės duomenis, pažymi, kad įmonės patikėjimo teise valdomo ilgalaikio materialiojo nekilnojamojo turto, nurodyto Nutarimo projekto prieduose, perdavimas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybės įmonei Turto bankui ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos, o Palangos miesto savivaldybei – nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti, nesukels rizikos dengti įmonės kreditorinius įsipareigojimus, nes įmonė turi pakankamai likvidaus turto, kad dengtų kreditorių reikalavimus likvidžiu turtu.

Asta Sinkevičienė, tel. 2194 471, el. p. [asta.sinkeviciene@finmin.lt](mailto:asta.sinkeviciene@finmin.lt)

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos Respublikos finansų ministerija 288601650, Lukiškių g. 2, 01512 Vilnius, Lietuva
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl LRV nutarimo projekto
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2018-11-30 Nr. ((27.18E-02)-5K-1821901)-6K-1806414
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2018-11-30 Nr. 1-11569
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Sadeckas Darius, Viceministras, Vadovybė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	DARIUS SADECKAS, Lietuvos Respublikos finansų ministerija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2018-11-30 13:01:47 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2018-11-30 14:47:39 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-09-26 10:59:56 – 2021-09-25 10:59:56
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "IT infrastruktūros skyrius root CA, Finansu ministerija LT" išduotą sertifikatą "LR Finansu ministerijos rastine - DVS Sekasoft AIS, Dokumentu valdymo skyrius, LR FM LT", sertifikatas galioja nuo 2017-10-04 15:41:38 iki 2020-09-18 15:41:38 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministerija LT", sertifikatas galioja nuo 2018-01-04 11:15:19 iki 2019-01-04 11:15:19
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Sekasoft:AIS:EDVS:1.0
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. META-INF/signatures/aissignatures1.xml#SignatureElem_1: Paraše esantys nuorodų į sertifikatus duomenys neatitinka specifikacijos reikalavimų. Naudojamas sistemos nepalaikomas algoritmas su identifikatoriumi „http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#sha256“. META-INF/signatures/aissignatures1.xml#SignatureElem_1: Paraše esantys nuorodų į sertifikatus duomenys neatitinka specifikacijos reikalavimų. Naudojamas sistemos nepalaikomas algoritmas su identifikatoriumi „http://www.w3.org/2000/09/xmldsig#sha256“.
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2018-11-30 15:30:30 Dokumentų valdymo sistema Avily



**LIETUVOS AUTOMOBILIŲ KELIŲ DIREKCIJA  
PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS**

Susisiekimo ministerijai

Nr. (3.42E)

Į 2018-11-28

Nr. 18-13936

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS „KELIŲ PRIEŽIŪRA“ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO“ PROJEKTO**

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Kelių direkcija) išnagrinėjo Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos parengtą ir 2018-11-28 raštu Nr. 2-14856 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo“ projekto“ pateiktą išvados gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas) ir jam pritaria.

Direktorius

Vitalijus Andrejevas

R. Česnulevičienė, tel. (8 5) 232 9697, el. p. [rasa.cesnuleviciene@lakd.lt](mailto:rasa.cesnuleviciene@lakd.lt)



# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, LT-03109 Vilnius, Lietuva
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS „KELIŲ PRIEŽIŪRA“ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO“ PROJEKTO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2018-12-03 Nr. 2E-5026
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2018-12-03 Nr. 1-11598
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Vizavimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Rasa Česnulevičienė, Patarėjas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	RASA ČESNULEVIČIENĖ, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2018-11-30 12:30:18 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-04-17 11:01:33 – 2021-04-16 11:01:33
<b>Parašo paskirtis</b>	Vizavimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Eduardas Grinaveckas, Skyriaus vedėjas, papildomai vykstantis direktoriumo pavaduotojų funkcijas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	EDUARDAS GRINAVECKAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2018-11-30 13:13:23 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-06 08:01:01 – 2023-06-05 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Vitalijus Andrejevas, Direktorius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	VITALIJUS ANDREJEVAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2018-12-03 08:07:49 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2018-12-03 13:41:01 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-06-15 08:54:36 – 2023-06-14 23:59:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Eglė Davainienė, Vyriausiasis specialistas
<b>Sertifikatas išduotas</b>	EGLĖ DAVAINIENĖ, Lietuvos automobilių kelių direkcija prie SM LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2018-12-03 09:52:02 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2018-11-09 10:49:10 – 2021-11-08 10:49:10
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministerija LT", sertifikatas galioja nuo 2018-01-04 11:15:19 iki 2019-01-04 11:15:19

# DETALŪS METADUOMENYS

<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DocLogix v11.0.0.0
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2018-12-03 14:14:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2018-12-03 14:14:01 Dokumentų valdymo sistema Avily



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
El. p.: [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt)

2018-11-30 Nr. (15.5-51)-SK4-1557  
I 2018-11-28 Nr. 2-14856

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Valstybės įmonė Turto bankas, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijos pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo“ projektą Nr. 18-13936, informuoja, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos pastabų neturi.

Tačiau atkreipiame dėmesį, kad 1 priedo 21 punkte nurodyto valstybės nekilnojamojo turto adresas ir 29 punkte nurodyto valstybės nekilnojamojo turto pavadinimas turėtų būti patikslinti pagal Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašuose nurodytus duomenis.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

ORIGINALAS PAŠTU NEBUS SIUNČIAMAS

Evaldas Žoštautas, tel. (8~5) 278 09 39, el. p.: [Evaldas.Zostautas@turtas.lt](mailto:Evaldas.Zostautas@turtas.lt)

Valstybės įmonė  
Kestučio g. 45  
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909  
Faks (8 5) 275 1155  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 112021042  
PVM mokėtojo kodas LT  
120210411

100 Atkurtai  
Lietuvai



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai  
El. p. indre.bernotaite@sumin.lt

2018-11-29 Nr. (4.12)-23-3576

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS ĮMONĖS „KELIŲ PRIEŽIŪRA“ PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO“ PROJEKTO**

Informuojame, kad Palangos miesto savivaldybės administracija pritaria Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui Nr. 18-13936 „Dėl valstybės įmonės „Kelių priežiūra“ patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perdavimo“. Atkreipiame dėmesį, kad Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. liepos 5 d. įsakymu Nr. A1-890 „Dėl adresų suteikimo Gintaro g. 34 ir Vytauto g. 110, 112, Palangoje“ pakeistas nutarimo projekto trečiu punktu (3 priedas) Palangos miesto savivaldybei planuojamo perduoti nekilnojamojo turto (pastato ir kiemo aikštelės) adresas – vietoje Vytauto g. 114, Palanga, pakeista į Gintaro g. 34, Palanga.

**PRIDEDAMA:**

1. Administracijos direktoriaus 2018-07-05 įsakymas Nr. A1-890, 2 lapai.
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, 2 lapai.

Direktoriaus pavaduotoja,  
pavaduojanti Direktorių

Violeta Staskonienė

**Originalas siunčiamas nebus**

Virginija Liebienė, (8 460) 41 408, el. p. virginija.liebiene@palanga.lt





## **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

### **ĮSAKYMAS**

**DĖL ADRESŲ SUTEIKIMO GINTARO G. 34 IR VYTAUTO G. 110, 112, PALANGOJE**

2018 m. liepos 5 d. Nr. A1-890

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 27 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 9 straipsnio 4 dalimi, Adresų formavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 23 d. nutarimo Nr. 2092 „Dėl Adresų formavimo taisyklių patvirtinimo“ 1 punktu, 4.1 punktu, Teritorijos prie Vytauto g. 112 ir gretimos teritorijos prie Jūratės gatvės, Palangoje, detaliuoju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2018 m. vasario 15 d. sprendimu Nr. T2-25 „Dėl teritorijos prie Vytauto g. 112 ir gretimos teritorijos prie Jūratės gatvės, Palangoje, detaliuojo plano patvirtinimo“:

1. T v i r t i n u Duomenis apie numerių žemės sklypams, pastatams, jų kompleksams ar korpusams suteikimą, keitimą ar panaikinimą (pridedama).

2. S u t e i k i u adresus žemės sklypams ir juose esantiems bei planuojamiems statyti pastatams, įrenginiams pagal 1 punktu patvirtintą lentelę.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo įsakymo gavimo dienos.

Direktorius pavaduotoja,  
pavaduojanti Direktorių

Violeta Staskonienė



PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus 2018 m. liepos 5 d. įsakymo  
Nr. A1-890  
1 punktu

DUOMENYS APIE NUMERIŲ ŽEMĖS SKLYPAMS, PASTATAMS, JŲ KOMPLEKSAMS AR KORPUSAMS  
SUTEIKIMĄ, KEITIMĄ AR PANAIKINIMĄ

Seniūnijos pavadinimas	-
Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Palangos m.
Kartografinis pagrindas	Kadastro žemėlapis
Koordinacijų sistema	LKS-94
Adresų koordinacijų nustatymo būdas	Grafinis

Eil. Nr.	Unikalus Nr.	Buvusio adreso duomenys				Suteikto adreso duomenys			
		Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Gatvės pavadinimas	Žemės sklypo, kuriam leidžiama pastatų statyba, pastato ar pastatų komplekso Nr. ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.	Gatvės pavadinimas	Žemės sklypo, kuriam leidžiama pastatų statyba, pastato ar pastatų komplekso Nr. ar gyvenamojoje vietovėje	Korpuso Nr.	Adreso koordinatės
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	259740015019 440018009813 (Sklypas Nr. 2 pagal DP)	Palangos m.	Vytauto g.	114		Gintaro g.	34		X 6202417 316857
2.	440004409634 (Sklypas Nr. 4 pagal DP)	Palangos m.	Vytauto g.	110		Vytauto g.	110		316792
3.	440018009713 440025104102 (Sklypas Nr. 1 pagal DP)	Palangos m.	Vytauto g.	112		Vytauto g.	112		6202407 316801





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-29 14:25:44

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1023089**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2008-01-03**  
 Adresas: **Palanga, Gintaro g. 34**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-1468-3782**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **2501/0028:217 Palangos m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2501-0028-0110**Žemės sklypo plotas: **0.1285 ha**Užstatyta teritorija: **0.1285 ha**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **23294 Eur**Žemės sklypo vertė: **14559 Eur**Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-12-19**

2.2.

**Pastatas - Pirtis**Unikalus daikto numeris: **2597-4001-5019**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**Pažymėjimas plane: **3L1p**Statybos pradžios metai: **1974**Statybos pabaigos metai: **1974**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **218.53 kv. m**Pagrindinis plotas: **129.11 kv. m**Tūris: **923 kub. m**Užstatytas plotas: **229.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **85936 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**Atkuriamoji vertė: **68749 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **68749 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-05-20**Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-02-19**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**Aprašymas / pastabos: **Plotas 969,89 m2**Unikalus daikto numeris: **4400-1800-9813**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**Pažymėjimas plane: **b2**Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2597-4001-4054**Statybos pradžios metai: **1987**Statybos pabaigos metai: **1987**Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **60820 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **18275 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **17725 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-16**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-01-08**

---

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

---

**4. Nuosavybė:**

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1800-9813, aprašyti p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **1973-04-02 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
**1995-04-20 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 02**  
**1999-06-17 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-04**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-08**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-4001-5019, aprašytas p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **1973-04-02 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
**1995-04-20 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 02**  
**1999-06-17 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 1999-09-03**

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **VĮ "Kelių priežiūra", a.k. 232112130**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1800-9813, aprašyti p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-24 Reorganizavimo sąlygos**  
**2017-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas**  
**2017-12-14 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-18**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **VĮ "Kelių priežiūra", a.k. 232112130**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2597-4001-5019, aprašytas p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-24 Reorganizavimo sąlygos**  
**2017-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-28**
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2008-01-08**
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.**



- 6.5. [registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08  
**Kelio servitutas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.0324 ha  
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėmis S  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08
- 6.6. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08
- 6.7. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08
- 6.8. **Kelio servitutas (viešpataujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.0312 ha  
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėmis S2  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08
- 6.9. **Kelio servitutas (viešpataujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.0437 ha  
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėmis S1  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: VĮ "Kelių priežiūra", a.k. 232112130  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-01-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. (4.12.)Ž1-6  
2017-08-24 Reorganizavimo sąlygos  
2017-10-31 Priėmimo - perdavimo aktas  
2017-12-14 Priėmimo - perdavimo aktas  
Plotas: 0.1285 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-12-18  
Terminas: Nuo 2017-10-31 iki 2099-01-01
- 7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-23 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-833  
Aprašymas: 2009-05-08, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 05-72, nekilnojamojo daikto kodas - 12613  
[rašas galioja: Nuo 2009-05-13

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.031 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.0198 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08

9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2007-12-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-7256-(1.3)  
Plotas: 0.057 ha  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1800-9813, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2009-01-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2011-11-02

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1800-9813, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2009-01-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-358  
[rašas galioja: Nuo 2011-11-02

10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1800-9813, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2009-01-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2011-11-02

10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1468-3782, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2008-01-08

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos skyriaus išvadą 2017 m. rugpjūčio 09 d. Nr.16IŽ-27-(14.16.111.) žemės sklypo kadastriniai matavimai turi būti tikslinami.

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

2018-11-29 14:25:44

Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA LIEBIENĖ